

Ugovorne stranke, i to:

1. **VALORIS d.o.o.** iz Osijeka, Gajev trg 3, OIB: 15351793990, zastupan po direktoru Marku Milas, kao **PRODAVATELJ** i **CEDENT** s jedne strane i
2. **LJILJANA ŠEGEDIN**, iz Roča, Brižac 19, Hum, OIB: 99499789823, kao **KUPAC** i **CESIONAR** s druge strane,

zaključile su danas slijedeći:

UGOVOR O PRODAJI I USTUPU TRAŽBINE

Članak 1.

Stranke suglasno utvrđuju da je **PRODAVATELJ-CEDENT** imatelj-vjerovnik novčane tražbine prema trgovačkom društvu **SAGITTA d.o.o.** u stečaju, iz Osijeka, Mlinska 57, OIB: 37596325168 (dalje: **CESUS**), a temeljem pravomoćne i ovršne Presude Trgovačkog suda Osijek, poslovni broj Povrv 27/18-5 od 27.02.2018. (dalje: Presuda), sadržaja i u iznosima kako su slijedi:

- a) Iznos tražbine u ukupnom iznosu od **96.200,00 kn** i to :
 - iznos od **23.400,00 kn** sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana dospelja na naplatu počam od 14. ožujka 2017. godine do 31. srpnja 2017. godine po stopi od 9,68 %, a od 1. kolovoza 2017. godine do isplate po stopi od 9,41 % godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu
 - iznos od **72.800,00 kn** sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od dana dospelja na naplatu počam od 22. listopada 2016. godine do 31. prosinca 2016. godine po stopi od 9,88 % godišnje, a od 1. siječnja 2017. godine do 31. srpnja 2017. godine po stopi od 9,68 %, a od 1. kolovoza 2017. godine do isplate po stopi od 9,41% godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu, kao i
- b) trošak ovršnog postupka u iznosu od **2.919,00 kn** s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom koja počinje teći danom donošenja rješenja o ovrsi 2. studenog 2017. godine po stopi od 9,41%, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena.
- c) trošak parničnog postupka u iznosu od **2.577,00 kn** sa zakonskom zateznom kamatom od dana donošenja Presude do isplate.

Stranke suglasno utvrđuju da je obračun zakonske zatezne kamate sačinila Fina, Sektor poslovne mreže Split, Regionalni centar Osijek 9, i to dana 25.08.2020., temeljem kojeg je obračunata kamata za svaki pojedini iznos glavnice, te ukupni iznos obračunate zakonske zatezne kamate iznosi 30.233,09 kn, na ukupni iznos glavnice od 101.696,00 kn.

Obračun kamata sastavni nalazi se u prilogu i čini **sastavni dio** ovog Ugovora.

Stranke suglasno utvrđuju da ukupni iznos novčane tražbine PRODAVATELJA-CEDENTA prema Sagitta-i d.o.o. u stečaju (CESUS-u) iznosi **131.929,09 kn**, koji iznos novčane tražbine je objekt ove kupoprodaje i ustupa.

Članak 2.

PRODAVATELJ-CEDENT ovime prodaje, a KUPAC-CESIONAR kupuje novčanu tražbinu opisanu u Članku 1. ovog Ugovora, po ukupnoj cijeni od 131.929,09 kn (sto-trideset i jednu tisuću devetsto-dvadeset i devet kuna i devet lipa).

PRODAVATELJ-CEDENT je uplatio cjelokupni iznos kupoprodajne cijene, tako da je uplata **evidentirana na transakcijskom računu PRODAVATELJA-CEDENTA** iz stavka 3. ovog Članka Ugovora, **na dan ovjere potpisa odgovorne osobe PRODAVATELJA-CEDENTA na ovom Ugovoru.**

Plaćanje kupoprodajne cijene vrši se na transakcijski račun PRODAVATELJA-CEDENTA koji se vodi kod „Agram banke“ d.d. Zagreb, broj **IBAN: HR79 2481000 1136000217.**

Ovjerom potpisa na ovom Ugovoru, zakonski zastupnik PRODAVATELJA-CEDENTA potvrđuje da je iznos kupoprodajne cijene podmiren.

Članak 3.

PRODAVATELJ-CEDENT ovime prenosi (ustupa) KUPCU-CESIONARU novčanu tražbinu prema društvu SAGITTA d.o.o. u stečaju (CESUS-u), opisanu u Članku 1. ovog Ugovora.

Sa tražbinom koja je ustupljena na primatelja tražbine KUPCA-CESIONARA prelaze i sva sporedna prava, (pravo na kamate).

PRODAVATELJ-CEDENT uručuje KUPCU-CESIONARU Presudu na kojoj se novčana tražbina temelji.

Članak 4.

PRODAVATELJ -CEDENT se obvezuje pisanim putem obavijestiti društvo SAGITTA d.o.o. u stečaju (CESUS-a) o ustupanju, te o prestanku njegove obveze prema PRODAVATELJU-CEDENTU i nastanku obveze prema KUPCU-CESIONARU.

Članak 5.

PRODAVATELJ-CEDENT ovime dopušta KUPCU-CESIONARU da na temelju ovog Ugovora i bez njegove daljnje posebne privole, od društva SAGITTA d.o.o. u stečaju (CESUS-a), zatraži i ishodi naplatu ustupljene novčane tražbine pozivom na dobrovoljno ispunjenje iste i/ili njenom prisilnom naplatom.

Članak 6.

Stranke su Ugovor pročitale i razumjele to ga u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze, potpisuju : PRODAVATELJ-CEDENT po svojem zakonskom zastupniku, a KUPAC-CESIONAR osobno, te oboje svoje potpise na Ugovoru ovjeravaju kod javnog bilježnika.

Ugovor stupa na pravnu snagu kada na njemu svoj potpis ovjeri i druga stranka ugovornica.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) primjerka, od čega 2 (dva) primjerka za KUPAC-CESIONARA, 1(jedan) primjerak za PRODAVATELJA-CEDENT i 1(jedan) primjerak za arhivu javnog bilježnika.

U Osijeku, 22.09.2020.

PRODAVATELJ-CEDENT:

VALORIS d.o.o.
po zz i direktoru
Marko Milas, vr

VALORIS d.o.o.
za procjenu i vještačenje
Osijek, Gajev trg 3
OIB: 15351793920

KUPAC-CESIONAR:

LJILJANA ŠEGEDIN, vr



Ja, javni bilježnik Krešimir Milas, Osijek, Ulica Ivana Gundulića 36A,
potvrđujem da je stranka:

**MARKO MILAS, OIB 30075796449, IVANOVAC, DUGA 53, kao direktor VALORIS d.o.o.,
MBS 030135495, OIB 15351793990, Osijek, Gajev trg 3, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Podnositelj pismena javnom bilježniku je osobno
poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.**

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-3630/2020
Osijek, 22.09.2020.



Javni bilježnik
Krešimir Milas